**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ \_\_\_\_\_ СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_.\_\_.2025 № \_\_\_\_-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою.**

**Про передачу у спільну часткову власність**

**земельної ділянки (к. н.** **3210800000:01:115:0038)**

**гр. Ручковському Олександру Вікторовичу - 1/2 та**

**гр. Ручковському Максиму Володимировичу – 1/2**

**по вул. Яблунська, 103, в м. Буча**

Розглянувши заяву гр. Ручковського О. В. та гр. Ручковського М. В. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в спільну часткову власність земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Яблунська, 103, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к. н. 3210800000:01:115:0038), площа 0,1000 га, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська, 103, місто Буча, Бучанський район, Київська область,
2. Передати в спільну часткову власність гр. Ручковському Олександру Вікторовичу- **1/2** (РНОКПП\_\_\_\_\_) та гр. Ручковському Максиму Володимировичу **– 1/2 (**РНОКПП \_\_\_\_\_) земельну ділянку за адресою: вул. Яблунська, 103, місто Буча, Бучанський район, Київська область, площею 0,1000 га, (к.н. 3210800000:01:115:0038), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к.н. 3210800000:01:115:0038), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ручковському О. В., гр. Ручковському М. В.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**\_\_.\_\_.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**\_\_.\_\_.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**\_\_.\_\_.2025**